

Số: 65/2015/CV-HQC

Tp.HCM, ngày 20 tháng 08 năm 2015

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGĐCK TPHCM**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Tp.HCM

Công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN TV-TM-DV ĐỊA ỐC HOÀNG QUÂN** Mã chứng khoán: **HQC**

Địa chỉ trụ sở chính: 286-288 Huỳnh Văn Bánh, Phường 11, Quận Phú Nhuận, Tp.HCM

Điện thoại: 08-3 9913 808

Fax: 08-3 844 9490

Loại thông tin công bố 24h 72h Bất thường Theo yêu cầu Định kỳ

Căn cứ theo chỉ đạo của UBND TP.Hồ Chí Minh tại Công văn số 3332/UBND-ĐTMT ngày 16/6/2015 và Công văn số 4202/UBND-ĐTMT ngày 23/7/2015. Ngày 19/08/2015 vừa qua, Quỹ Phát triển nhà ở TP.Hồ Chí Minh và Công ty Cổ phần TV-TM-DV Địa ốc Hoàng Quân (HOSE: HQC) đã chính thức ký kết hợp đồng hợp tác số 39/QPTNO-HĐHT về việc hợp tác đầu tư xây dựng dự án Nhà ở xã hội tại số 35 đường Hồ Học Lãm, phường An Lạc, Quận Bình Tân, TP. Hồ Chí Minh theo phương thức phân chia sản phẩm.

Cụ thể, Quỹ Phát triển nhà ở TP. Hồ Chí Minh được nhận toàn bộ 02 block A, B tương ứng phần góp vốn bằng giá trị đất và giá trị đã đầu tư hoàn thành phần hầm. Công ty Cổ phần TV-TM-DV Địa ốc Hoàng Quân được nhận toàn bộ 04 block còn lại tương ứng giá trị xây dựng phần còn lại và hoàn thiện dự án.

Dự án nhà ở xã hội tại số 35 Hồ Học Lãm, phường An Lạc, quận Bình Tân có tổng vốn đầu tư 663,5 tỷ đồng, trong đó phần vốn góp tạm tính của HQC khoảng 491,5 tỷ đồng. Dự án gồm tổng số 672 căn hộ có tổng diện tích đất 12.382,5m², tổng diện tích sàn xây dựng 69.708,3m², tổng diện tích sàn kinh doanh căn hộ: 39.312m², tổng diện tích sàn kinh doanh thương mại dịch vụ: 4.965,0m², gồm 06 block cao 16 tầng với chiều cao tối đa 60,9 m.

Dự án nhà ở xã hội tại số 35 Hồ Học Lãm là một khu đa chức năng gồm trung tâm thương mại – dịch vụ, siêu thị, nhà hàng, thư viện, khu thể dục thể thao,... Dự kiến Quỹ Phát triển nhà ở TP.Hồ Chí Minh và Công ty Cổ phần TV-TM-DV Địa ốc Hoàng Quân sẽ khởi công dự án vào Quý IV/2015 và hoàn thành, bàn giao vào Quý II/2017.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Người công bố thông tin



TS. Trương Anh Tuấn